

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОЙ  
ПАРК КУЛЬТУРЫ И ОТДЫХА ИМ.Ю.ГАГАРИНА**



**УТВЕРЖДАЮ:**

Директор МАУ ГПКиО

В.А. Калюжный

2018 г.

(приказ № 112-п от 21.03.2018г).

Положение о порядке организации деятельности универсальной ярмарки и  
порядке предоставления мест на участие в универсальной ярмарке

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Настоящее Положение о порядке организации деятельности универсальной ярмарки и порядке предоставления мест на участие в универсальной ярмарке разработано в соответствии с Федеральным законом от 28 декабря 2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федерального закона от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Сахалинской области от 25 июня 2015 № 241 «Об утверждении Порядка организации деятельности ярмарок в Сахалинской области», Постановлением Администрации города Южно-Сахалинска от 12 марта 2018 № 511-па «О разрешении организации деятельности универсальной ярмарки Муниципальному автономному учреждению Городской парк культуры и отдыха им.Ю.Гагарина» и определяет порядок предоставления мест, порядок организации, а так же порядок заключения и исполнения договора о предоставлении мест на универсальной ярмарке, проводимой на территории городского парка имени Ю. Гагарина по адресу: Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская, 1.

1.2. Организатором ярмарки является Муниципальное автономное учреждение Городской парк культуры и отдыха им.Ю.Гагарина (МАУ ГПКиО) (Далее - Организатор)

1.3. Срок проведения ярмарки:

с 02.04.2018 года по 20.05.2018 года, согласно Приложение № 5;

с 02.04.2018 года по 02.04.2019 года, согласно Приложение № 6.

1.4. Место проведение ярмарки соответствует санитарным и противопожарным требованиям, и приспособлено для продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг.

1.5. Место на участие в ярмарке – места предназначенные для продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг предоставляются в соответствии с Приложение № 5, Приложением № 6.

1.6. Перечень реализуемых товаров, выполнения работ, оказания услуг устанавливается Организатором для каждого места, указанного в Приложении № 7 ярмарки, согласно списку мест на участие в ярмарке.

1.7. Виды торговых объектов, разрешенных к установленным на участие в ярмарке определены в Приложении № 5, Приложении № 6.

Для каждого места указанного в план-схеме ярмарки Организатором устанавливается определенный вид торгового объекта на участие в ярмарке.

1.8. На ярмарке запрещена продажа следующих товаров:

- пива, алкогольной продукции;
- табачных изделий;
- очков, линз и их частей;
- парфюмерно-косметических товаров;
- аудиовизуальных произведений, фонограмм, программ для электронных вычислительных машин и баз данных;
- мяса животных, птиц и продуктов их убоя не промышленной выработки;
- приготовленных в домашних условиях консервированных продуктов, кулинарных изделий из мяса и рыбы, кондитерских изделий;
- мясных и рыбных полуфабрикатов непромышленного производства;
- изготовление пищевых продуктов на открытом огне из мяса птицы, рыбы и животных (шашлыки, барбекю и пр.);
- детского питания на молочной основе;
- скоропортящихся пищевых продуктов при отсутствии холодильного оборудования для их хранения и реализации;
- нефинансовой гастрономической продукции;
- товаров бытовой химии;
- изделий из пушно-мехового сырья и дубленой овчины, шкурок зверей;
- животных;
- лекарственных препаратов и изделий медицинского назначения;
- изделий из драгоценных металлов и драгоценных камней;
- пиротехнических изделий;
- других товаров, реализация которых запрещена или ограничена законодательством Российской Федерации.

1.9. Режим работы ярмарки:

Ежедневно с 10-00 до 20-00 ч.

1.10. Места на участие в ярмарке предоставляются юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (далее - Участник).

1.11. Организатор ярмарки заключает с участником ярмарки договор о предоставлении места на участие в ярмарке для продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг.

1.12. Организатор представляет необорудованные места на участие, или киоски на участие в ярмарке.

1.13. Стоимость за предоставление места на ярмарке, а также за оказание услуг, связанных с обеспечением торговли установлена Приложением № 4, к настоящему Положению.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ ОРГАНИЗАТОРА

2.1. Организатор ярмарки обеспечивает:

- размещение участников ярмарки согласно представленным местам для продажи товаров, выполнения работ оказания услуг на ярмарке;
- размещение мест на участие в ярмарке в соответствии с санитарными, пожарными, и иными нормами и правилами;
- оснащение определенных Организатором мест контейнерами для сбора мусора;
- уборку территории Организатора, вывоз мусора с территории Организатора;
- охрана общественного порядка на территории Организатора;
- доведение до участников ярмарки и посетителей информации о режиме работы ярмарки, схеме мест на участие в ярмарке и плане эвакуации людей в случае возникновения чрезвычайных ситуаций путем установки в местах проведения ярмарки стендов, содержащих такую информацию;
- регистрацию участников ярмарки;
- при исполнении принятых на себя обязательств, по договорам о предоставлении мест на участие в ярмарке, выполнение требований законодательства, в том числе в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, а так же пожарной безопасности.

2.2. Постановление о разрешении организации ярмарки публикуется не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до начала ее проведения в газете «Южно-Сахалинск сегодня» и на сайте организатора ярмарки [www.sakhalin-park.ru](http://www.sakhalin-park.ru).

2.3. Организатор в течение срока проведения ярмарки в праве вносить изменения в Приложение № 5, Приложением № 6 и условия предоставления места с предварительного уведомления участника ярмарки за 10 (десять) календарных дней.

## 3. ТРЕБОВАНИЯ К УЧАСТНИКУ ЯРМАРКИ

3.1. Участник ярмарки должен обеспечить:

- надлежащее условия для приемки, хранения продажи товаров;
- наличие у лица, непосредственно осуществляющего продажу товаров на ярмарке, личной нагрудной карточки (бейдж) с указанием сведений об участнике ярмарки, фамилии, имени, отчества лица, непосредственно осуществляющего продажу товаров, а в случае реализации пищевых продуктов наличие личной медицинской книжки установленного образца с отметкой о прохождении медосмотра;
- наличие сертификатов или деклараций о соответствии либо их копий, заверенных в установленном порядке, товарно-сопроводительных документов, ветеринарных сопроводительных документов на реализуемые товары, иметь

иные документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, регулирующими торговую деятельность;

-своевременное доведение, в наглядной и доступной форме, до сведения покупателей (потребителей) необходимую и достоверную, обеспечивающую возможность правильного выбора, информацию о товарах, их изготовителях.

- поддержание места на участие в ярмарке в соответствующем санитарно-техническом состоянии, пригодном для продажи товаров, выполнения работ оказания услуг на ярмарке, соблюдение требований санитарно-эпидемиологического, противопожарного, ветеринарного законодательства, правил продажи отдельных видов товаров;

-оборудование места на участие в ярмарке вывеской с указанием фирменного наименования (наименования) участника ярмарки, места его нахождения (адрес) ассортимент реализуемых товаров или перечня выполняемых работ, оказываемых услуг и режима работы не более 30\*40 см;

-оборудование места на участие в ярмарке подтоварниками для складирования товаров в пределах торгового места;

-оборудование места на участие в ярмарке специализированным холодильным оборудованием для продажи товаров, требующих определенных условий хранения в пределах торгового места;

-весоизмерительным оборудованием при продаже весовых товаров и другим измерительным оборудованием, прошедшим проверку в установленном порядке в органах Государственной метрологической службы и имеющим оттиски поверенных клейм;

-контрольно-кассовой техникой в случаях, предусмотренных законодательством;

- ценниками;

-соблюдение стилевого оформления объекта (при размещении личного) в соответствии с готовыми палатками (киосками), лотками Организатора ярмарки;

- форма одежды опрятная, головной убор, фартук, халат.

3.2. Контроль за соблюдением требований настоящего Положения осуществляется организатором ярмарки, а так же органами власти, осуществляющими надзор за исполнением действующего законодательства Российской Федерации.

3.2.1. В случае нарушения требований настоящего Положения, а так же действующего законодательства в области защиты прав потребителей, охраны окружающей среды, охраны общественного порядка, санитарных и противопожарных норм, в месте проведения ярмарки, Организатор вправе расторгнуть договор в одностороннем порядке, в отношении Участника которого такие нарушения выявлены, либо приостановить такую деятельность до устранения выявленных нарушений.

#### 4. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МЕСТ НА УЧАСТИЕ В ЯРМАРКЕ

4.1. Прием заявлений установленной формы (приложение №1) осуществляется организатором ярмарки с даты начала проведения ярмарки по адресу: 693001, Сахалинская область, г. Южно-Сахалинск, ул. Детская,1, кабинет

№ 1 (приемная) в отдельном журнале, с понедельника по пятницу с 09-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00. Телефон для справок: 8(4242) 72-45-94.

Заявление должно содержать следующие сведения:

- наименование и организационно - правовую форму юридического лица, юридический адрес, фактический адрес местонахождения - для юридических лиц;
- фамилию, имя, отчество индивидуального предпринимателя, место жительства;
- вид деятельности;
- ассортимент продукции, предлагаемой к реализации, перечень выполняемых работ, оказываемых услуг;
- сроки использования места на участие в ярмарке и др. сведения, указанные в заявлении.

4.2. К заявлению о предоставлении места на участие в ярмарке прилагаются следующие документы:

а) копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя;

б) копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;

в) копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), полученные не ранее чем за 3 (Три) месяца до даты обращения с заявлением.

г) для юридических лиц - протокол общего собрания учредителей (участников) с решением об избрании единоличного исполнительного органа, копия паспорта лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица;

для индивидуальных предпринимателей – копия паспорта индивидуального предпринимателя;

д) копии документов подтверждающих деловую репутацию, положительные отзывы в сфере общественного питания, предоставления услуг (благодарственные письма за три предыдущих года работы, дипломы, грамоты, отзывы и пр.);

е) копии документов подтверждающие право собственности на торговый объект.

ж) визуализация объекта (цветное фото и др.).

Копии документов должны быть заверены печатью организации и подписью руководителя организации, или печатью и подписью индивидуального предпринимателя;

Документы указанные в п.4.1., 4.2. подаются в запечатанном конверте.

4.3. Порядок рассмотрения заявления:

Организатор регистрирует поступление заявок о предоставлении места на участие в ярмарке с указанием даты поступления заявления и присвоением его регистрационного номера.

Организатор ярмарки принимает не более одного заявления на участие в ярмарке от заявителя. Заявление подается на одно место на участие в ярмарке.

Заявление рассматривается на заседании комиссии Организатора не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления. Комиссия рассматривает каждое

поступившее заявление и принимает решение о возможности его удовлетворения и предоставления места на участие в ярмарке.

По результатам рассмотрения заявок заключается договор выдается разрешение на предоставление места на участие в ярмарке (приложение № 2) или письменный отказ в предоставлении места на участие в ярмарке (приложение № 3);

4.4. Основанием для отказа в выдаче разрешения на предоставление места на участие в ярмарке является:

- непредставление информации в соответствии с требованиями п. 4.1.;
- предоставление не полного пакета документов, указанного в п. 4.2. или предоставление недостоверной информации, содержащейся в документах;
- отсутствие свободных мест на ярмарке;
- не соответствие в заявленном п. 1.5.2. Положения перечне товаров и услуг в заявлении участника ярмарки;
- наличие задолженности или неоднократная просрочка ежемесячной платы по договору о предоставлении места на участие в ярмарке за предыдущее участие в ярмарках Организатора.

4.5. Заявители, которым было выдано разрешение на предоставление места на участие в ярмарке, признаются участниками ярмарки, с которыми в обязательном порядке заключается договор о предоставлении места на участие в ярмарке.

4.5.1. Установка оборудования осуществляется на основании разрешения на предоставление места на участие в ярмарке.

4.5.2. Передача места на участие в ярмарке третьим лицам запрещается.

4.6. Настоящее положение является обязательным для сторон договора о предоставлении места на участие в ярмарке и регулирует их отношения при заключении и исполнении такого договора. В случае несоблюдения требований настоящего положения организатор вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор с участником ярмарки.

4.7. По истечению срока проведения ярмарки или срока, указанного в разрешении на предоставление места на участие в ярмарке, участник ярмарки обязан демонтировать имущество, оборудование и вывезти его с территории городского парка имени Ю. Гагарина в течение 3 (трех) календарных дней.

4.8. В случае невыполнения участником ярмарки требования, указанного в п. 4.7. настоящего Положения, Организатор ярмарки вправе произвести демонтаж и вывоз имущества, оборудования, принадлежащего такому участнику, самостоятельно, при этом участник ярмарки обязан возместить организатору понесенные им расходы в течении 10 календарных дней после получения от организатора соответствующего требования.

## 5. ТРЕБОВАНИЯ К ОБЪЕКТУ ЯРМАРКИ

На территории ярмарки размещаются следующего вида торговые объекты.

5.1. Автомагазин (торговый автофургон, автолавка): Нестационарный торговый объект, представляющий собой автотранспортное или транспортное

средство (прицеп, полуприцеп) с размещенным в кузове торговым оборудованием, при условии образования в результате его остановки (или установки) одного или нескольких рабочих мест продавцов, на котором(ых) осуществляют предложение товаров, их отпуск и расчет с покупателями.

Должна быть возможность неоднократно перемещаться.

Общая площадь для размещения данного объекта составляет не более 6 кв.м.

5.2. Торговый автомат (вендинговый автомат): Нестационарный торговый объект, представляющий собой техническое устройство, предназначенное для автоматизации процессов продажи, оплаты и выдачи штучных товаров в потребительской упаковке в месте нахождения устройства без участия продавца.

Общая площадь для размещения данного объекта составляет не более 1 кв.м.

5.3. Торговый павильон: Нестационарный торговый объект, представляющий собой отдельно стоящее строение (часть строения) или сооружение (часть сооружения) с замкнутым пространством, имеющее торговый зал и рассчитанное на одно или несколько рабочих мест продавцов.

Данный торговый объект предполагается на замощенном участке без заложения фундамента. Устанавливается на подготовленную монтажную металлическую раму, которая должна быть выровнена на месте установки по уровню или на деревянный настил. Такой способ позволяет не испортить и не демонтировать существующее покрытие, и, при необходимости, разбирать быстро сам киоск. Конструкция киоска – каркасная. Наружная обшивка: деревянные панели или пластиковые панели. Внутренняя отделка стен и потолка: крашеная фанера или OSB панели. Дверь деревянная или металлическая. Обшивка рабочих поверхностей выполнена из пищевой нержавеющей стали 1 мм.

Фасады в двух цветах: натуральный цвет дерева и темного дерева или дополнительно оговаривается с учреждением (с возможностью временного оформления путем нанесения различных изображений и надписей). Демонтаж должен осуществляться с помощью кран-балки.

Общая площадь для размещения данного объекта составляет не более 50 кв.м.

5.4. Киоск: Нестационарный торговый объект, представляющий собой сооружение без торгового зала с замкнутым пространством, внутри которого оборудовано одно рабочее место продавца и осуществляют хранение товарного запаса.

Имеет одно общее помещение, где располагается все необходимое оборудование. Фасады в двух цветах: натуральный цвет дерева и темного дерева или дополнительно оговаривается с учреждением (с возможностью временного оформления путем нанесения различных изображений и надписей). В верхней части объекта имеется козырек. Для удобства покупателей предусмотрен прилавок и места для сидения.

Данный торговый объект предполагается на замощенном участке без заложения фундамента. Устанавливается на подготовленную монтажную металлическую раму, которая должна быть выровнена на месте установки по

уровню или на деревянный настил. Такой способ позволяет не испортить и не демонтировать существующее покрытие, и, при необходимости, разбирать быстро сам киоск. Конструкция киоска – каркасная. Наружная обшивка: деревянные панели или пластиковые панели. Внутренняя отделка стен и потолка: крашеная фанера или OSB панели. Дверь деревянная или металлическая. Обшивка рабочих поверхностей выполнена из пищевой нержавеющей стали 1 мм.

Размер киоска длина не более 3 м, Ширина не более 2 м.

Общая площадь для размещения данного объекта составляет не более 6 кв.м.

5.5. Торговая тележка: Нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке.

Должна быть возможность неоднократно перемещаться.

Общая площадь для размещения данного объекта составляет не более 3 кв.м.

## 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЯ ТРЕБОВАНИЙ ПОЛОЖЕНИЯ

6.1. Участник ярмарки несет ответственность за нарушение настоящего Положения и условий договора на участие в ярмарке. В случае их нарушения Участник выплачивает Организатору штраф в размере 2000 (Две тысячи) рублей за каждый случай нарушения и 4000 (Четыре тысячи) рублей за каждый повторный случай. Также возмещает Организатору реальный ущерб.



Директору МАУ ГПКиО  
В.А. Калюжному

Заявление  
о предоставлении места на участие в ярмарке

Прошу предоставить место на участие в ярмарке \_\_\_\_\_

Сведения о Продавце:

1.1. Полное и сокращенное наименование и организационно - правовая форма  
юридического лица (для ИП Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

1.2. Место его нахождения:

Юридический адрес: \_\_\_\_\_

Фактический адрес: \_\_\_\_\_

Контактный тел. \_\_\_\_\_

1.3. Вид деятельности \_\_\_\_\_

1.4. Объект размещаемый на месте: \_\_\_\_\_

1.5. Цель использования места (указать ассортимент товара или вид оказываемых услуг):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

1.6. Срок предоставления места на участие в ярмарке \_\_\_\_\_

1.7. Вид оборудования, используемого на месте \_\_\_\_\_

1.8. Необходимость подключения к сетям потребления электроэнергии, если да, то указать  
мощность оборудования: \_\_\_\_\_

2. К заявлению прилагаются копии документов:

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Подпись  
М.П.

\_\_\_\_\_  
Расшифровка подписи

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
на предоставление места на участие в ярмарке

Выдано \_\_\_\_\_

Дата проведения ярмарки \_\_\_\_\_

Время проведения ярмарки \_\_\_\_\_

Место проведения ярмарки \_\_\_\_\_

Номер места согласно план-схемы ярмарки \_\_\_\_\_

Площадь места на участие в ярмарке \_\_\_\_\_ кв.м.

Цели и сроки использования места на участие в ярмарке:

- для реализации \_\_\_\_\_

-для выполнения работ \_\_\_\_\_

-для оказания услуг \_\_\_\_\_

-срок предоставления места на участие в ярмарке \_\_\_\_\_

-вид оборудования места на участие в ярмарке \_\_\_\_\_

Юридические лица, индивидуальные предприниматели несут ответственность за качество реализуемой продукции, за нарушение правил торговли, иные нарушения в порядке, установленном действующим законодательством.

В случае нарушения требований настоящего Положения, а так же действующего законодательства Российской Федерации в области защиты прав потребителей, охраны окружающей среды, охраны общественного порядка, санитарных и противопожарных норм требований в месте проведения ярмарки организатор вправе запретить участнику, в отношении которого такие нарушения выявлены, деятельность по продаже товаров, выполнению работ, оказанию услуг на ярмарке, либо приостановить такую деятельность до устранения выявленных нарушений.

Директор МАУ ГПКиО

ОТКАЗ  
в предоставлении места на участие в ярмарке

Выдан \_\_\_\_\_

Обоснование \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Директор МАУ ГПКиО

1. Перечень реализуемых товаров:

1.1. Торговый (вендинговый) автомат, автолавка (кофе-машины):

- холодные и горячие напитки;

1.2. Торговый павильон, киоск, торговый автофургон (фудтрак, прицеп):

выпечка;

- хлебобулочные и кондитерские изделия;

- фаст-фуд: сэндвичи, хот-доги, картофельные твистеры, картофель фри;

- мороженное;

- поп-корн;

- сладкая вата;

- горячая кукуруза;

- коктейли;

- горячие и холодные напитки.

1.3. Торговая тележка:

- выпечка и кондитерские изделия;

- мороженное;

- поп-корн и сладкая вата в упаковке;

горячие и холодные напитки.

2. Перечень оказываемых услуг:

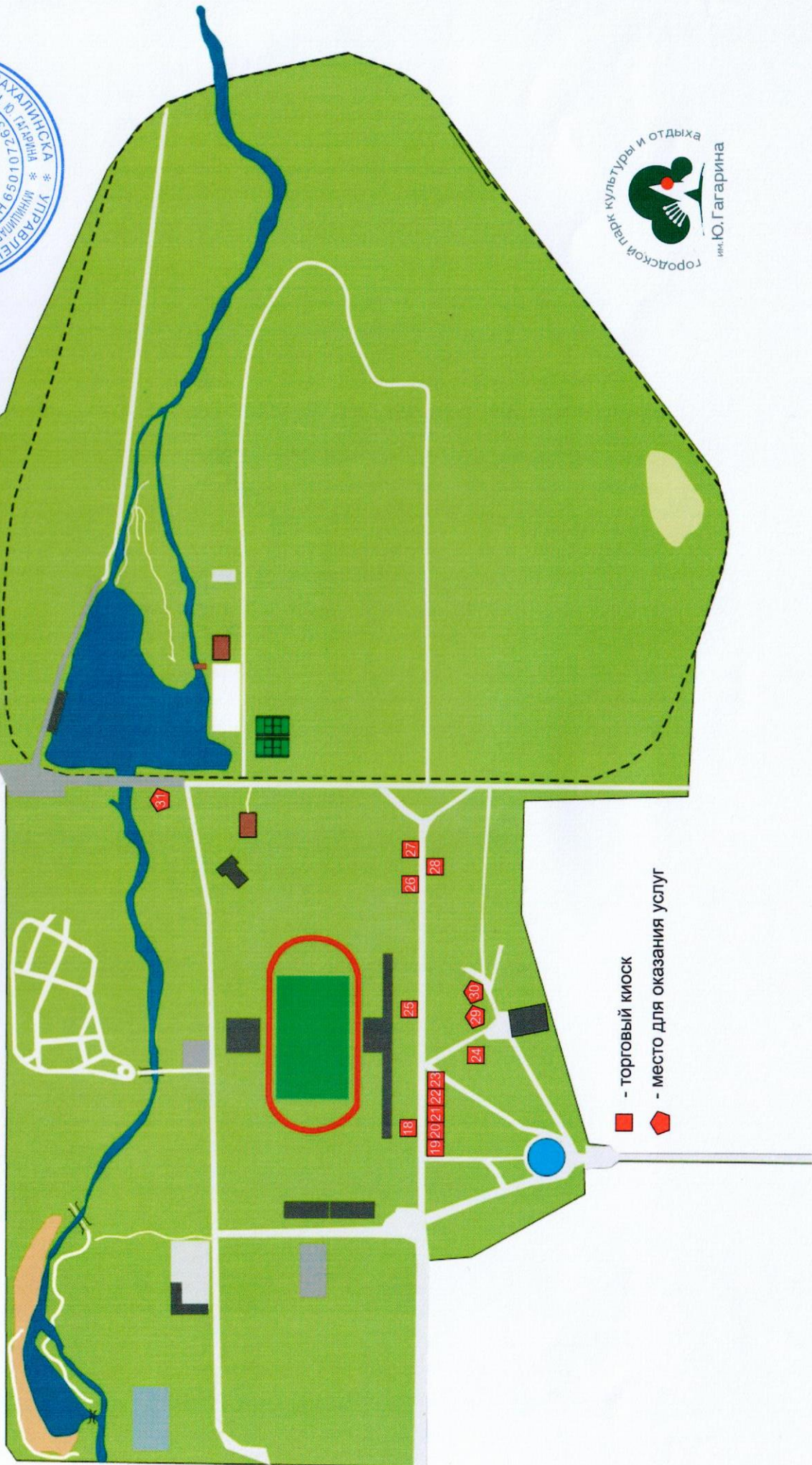
2.1. Артпесочница;

2.2. Аквагримм;

2.3. Фотоуслуги.

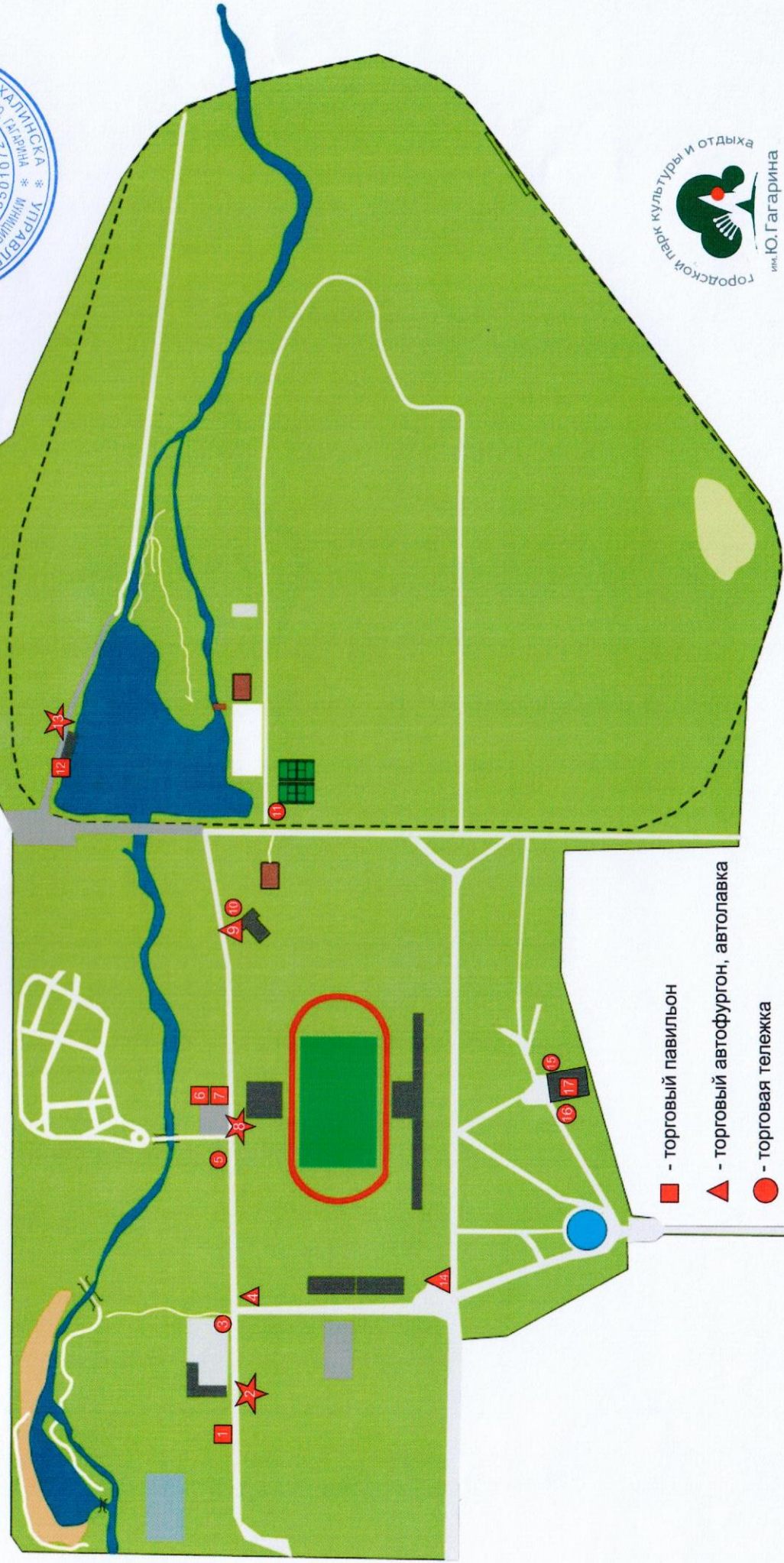
Прюмешешеләш

# Схема на ярмарку с 02.04.18 по 20.05.18



Приложение №6

# Схема на ярмарку с 02.04.18 по 02.04.19



- - торговый павильон
- ▲ - торговый автофургон, автолавка
- - торговая тележка
- ★ - торговый (вендинговый аппарат)

Размер платы за предоставление мест на ярмарке, выполнение работ, оказания услуг, а также мест для посетителей за 1 месяц на период со 02.04.2018г. по 02.04.2019г.

1. Торговое место с установкой киоска Организатора ярмарки площадью до 6 кв.м. – 39500 рублей, в т.ч. НДС 18%;
2. Торговое место с установкой киоска, торгового автофургона, автолавки Участника ярмарки площадью до 6 кв.м. – 30000 рублей, в т.ч. НДС 18%;
3. Торговое место с установкой торговой тележки площадью не более 3 кв.м – 15000 руб., в т.ч. НДС 18%;
4. Торговой место с установкой торгового (вендингового) автомата площадью не более 1 кв.м. – 1900 руб., в т.ч. НДС 18%.
5. Дополнительная площадь, сверх установленной в п.1.1 и п.1.2, для размещения оборудования участника ярмарки, предназначенного для реализации, приготовления и хранения товаров (витрина, холодильник, заводской лоток, аппаратов различного назначения для приготовления товаров и продуктов) - 5000 рублей за 1 кв.м.;
6. Дополнительная площадь для благоустройства территории около торгового места с установкой столешниц, столов, стульев, скамеек и т.п. - 2300 рублей за 1 кв.м.;
7. Место для выполнения работ и оказания услуг населению (авквагрим, артпесочница, фотоуслуги и т.п.) площадью до 3 кв.м - 9900 рублей, свыше указанной площади по стоимости из расчета 3300 руб. за 1 кв.м.
8. Размещение торгового павильона площадью не более 50 кв.м – по индивидуальному тарифу.